

PLAN DE RENATURATION DE LA VILLE DE ROUEN



ESPACE LIBRE
PAYSAGE & URBANISME

PARTIE 1

Préambule

La crise environnementale en quelques chiffres

Comment rétablir la Nature

- Plus d'un million d'espèces animales et végétales sont en danger d'extinction (sur 8 millions, dont 5,5 millions d'insectes) selon les dernières estimations.
- **500 000 des espèces terrestres** n'ont plus un habitat naturel permettant leur survie à long terme, à moins qu'il ne soit restauré entre-temps.
- **Un quart des vertébrés, invertébrés et plantes précisément étudiés sont en danger d'extinction.**
- **40 %** des batraciens, au minimum, sont en danger d'extinction.
- **680 espèces d'animaux vertébrés ont disparu** depuis le XVIe siècle.
- Dans la majorité des écosystèmes terrestres, **les populations ont diminué d'au moins 20 % depuis 1900.**
- **75 % des environnements terrestres « sévèrement altérés » par les activités humaines** (40 % pour les environnements marins).
- **85 %, au moins des milieux humides connus en 1700 avaient disparu en 1980.** Les milieux humides (marécages, mangroves....) disparaissent trois fois plus vite que les forêts.
- **33 % de la surface terrestre** est dédiée à l'agriculture et à l'élevage.
- **50 % de l'expansion des terres agricoles** se fait aux dépens de la forêt.

Les concepts de restauration présents dans notre société

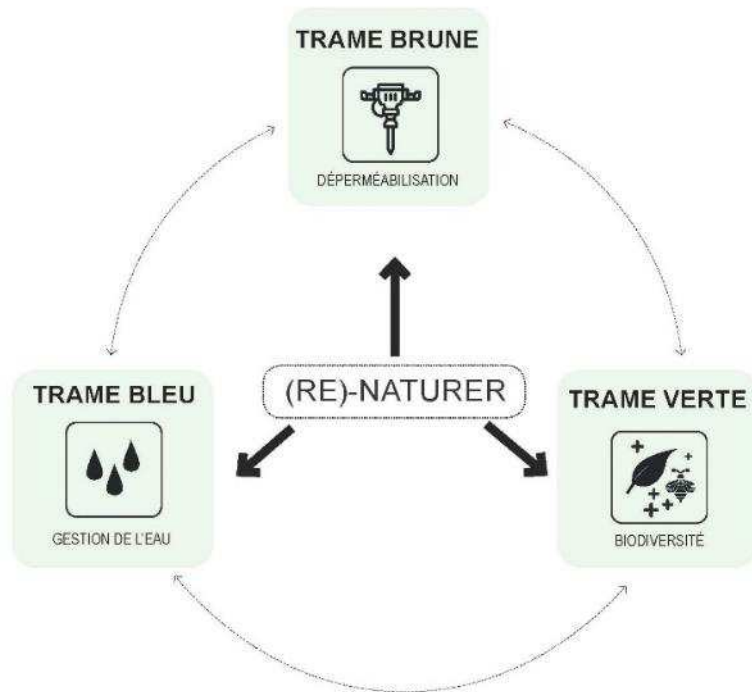
Comment rétablir la Nature

Renaturer

Ou

Réensauvager ?

PREAMBULE
RENATURATION



PREAMBULE
RENATURATION

à Rouen



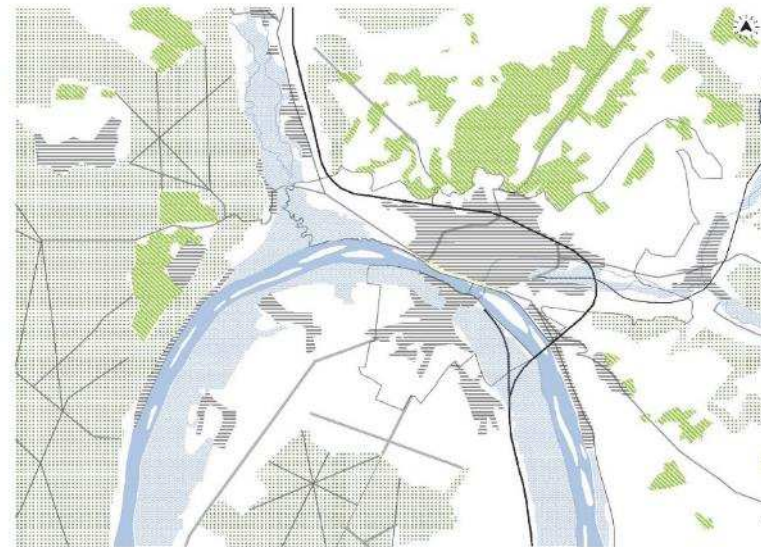
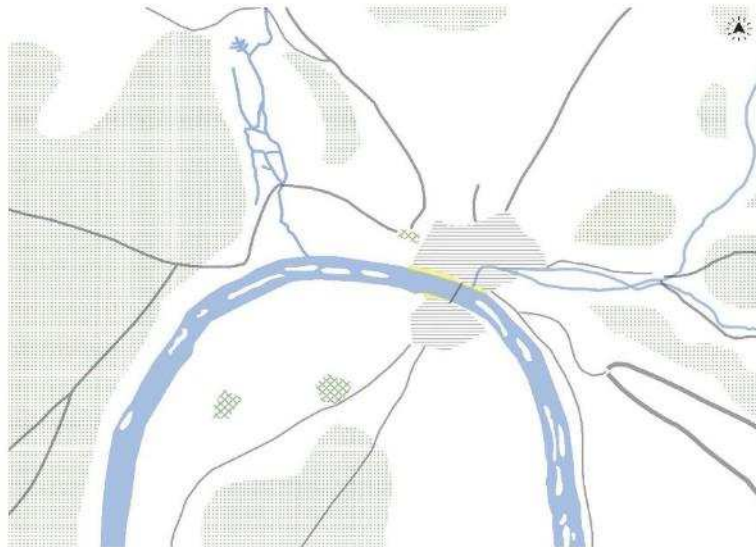
PREAMBULE

Un territoire qualifiant une ville au patrimoine historique majeur

CARTE DE CASSINI (XVIIIe)



CARTE DE L'ÉTAT MAJOR (XIXe)



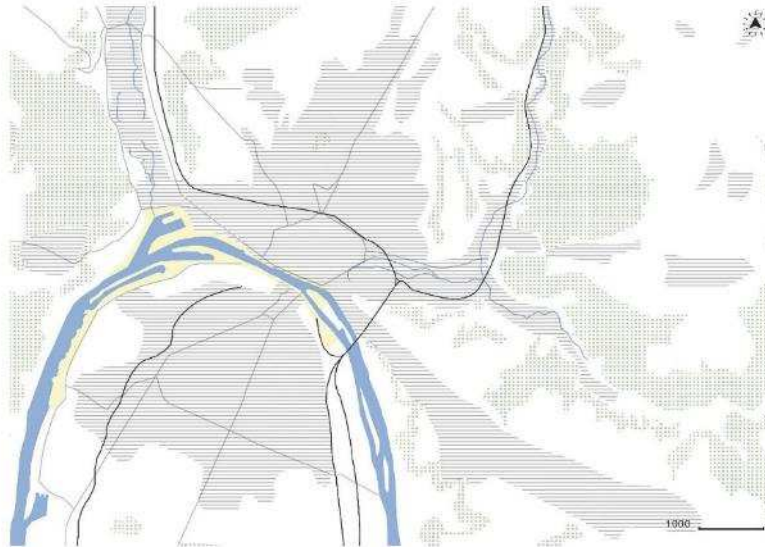
Légende



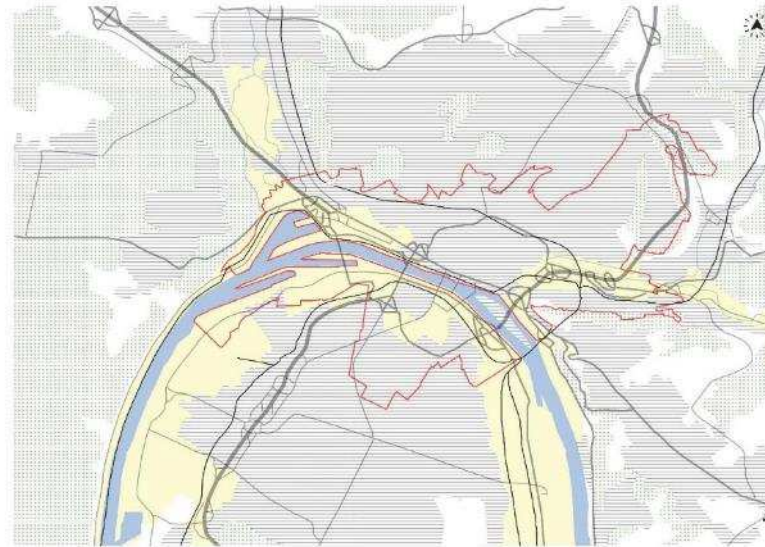
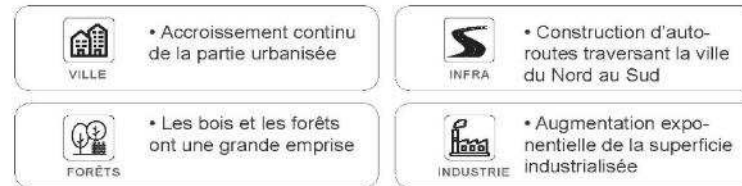
PREAMBULE

Un territoire qualifiant une ville au patrimoine historique majeur

CARTE 1955



CARTE IGN DE NOS JOURS



PARTIE 2

DIAGNOSTIC

DIAGNOSTIC
Le territoire communal

Superficie 21,38 km²
Population 111 360 hab. (2018)
Densité 5 209 hab./km²



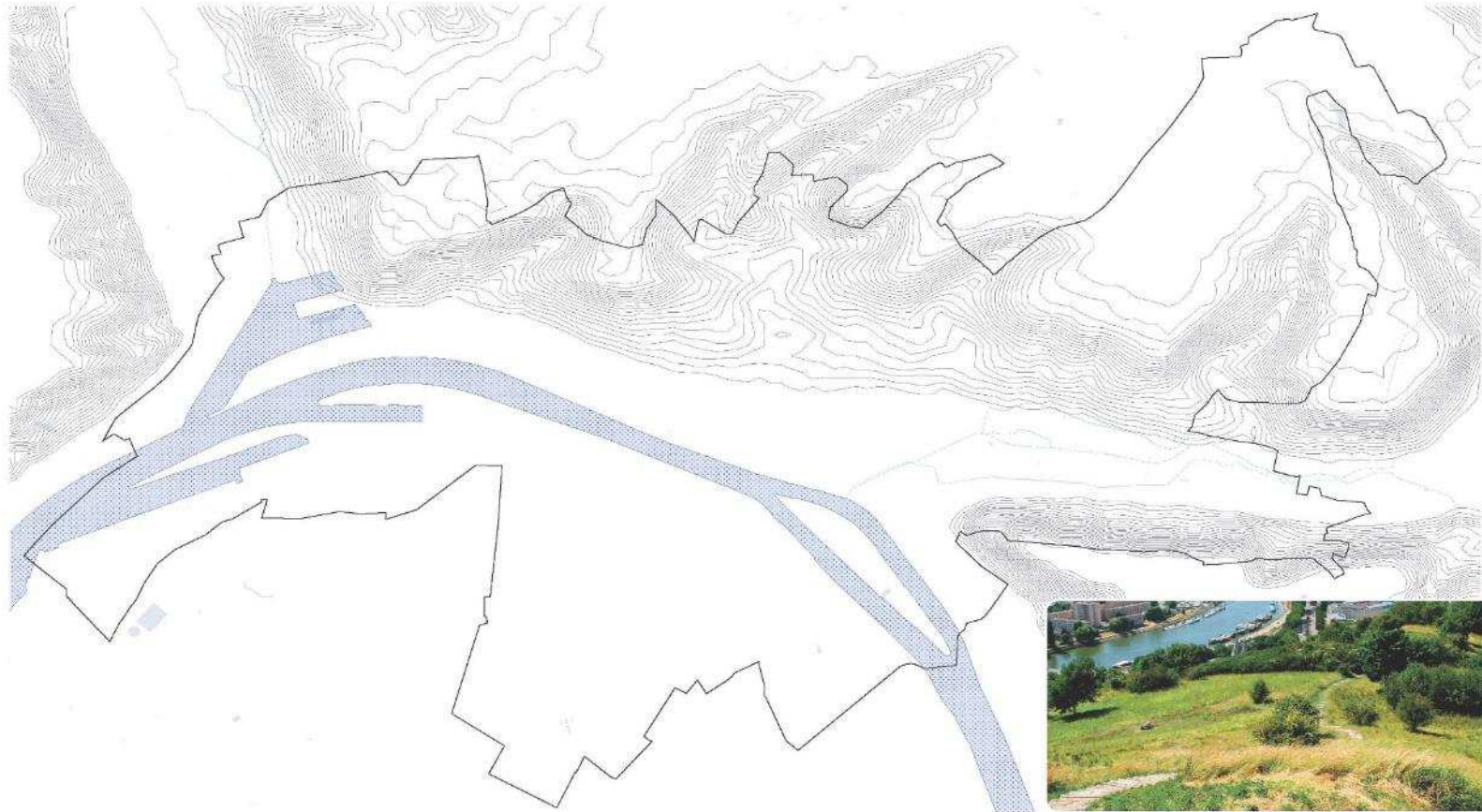
Zone Baïle
Limite communale
Trame bleue

DIAGNOSTIC

Rouen, une commune de plus de 21 km² avec un patrimoine paysagé diversifié

Altitude

Min. 2 m
Max. 152 m

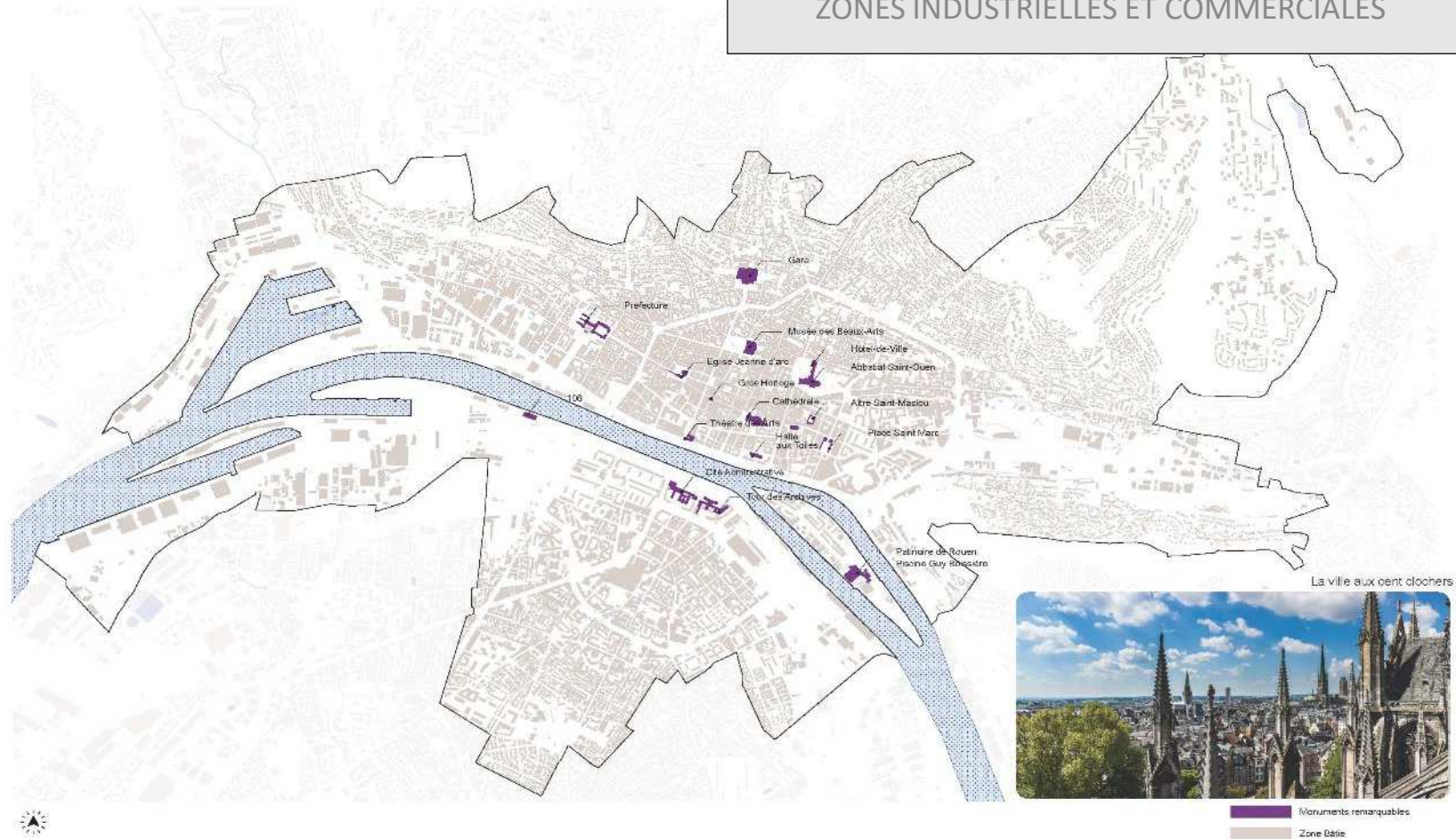


— Limite communale
— Topographie
— Trame bleue

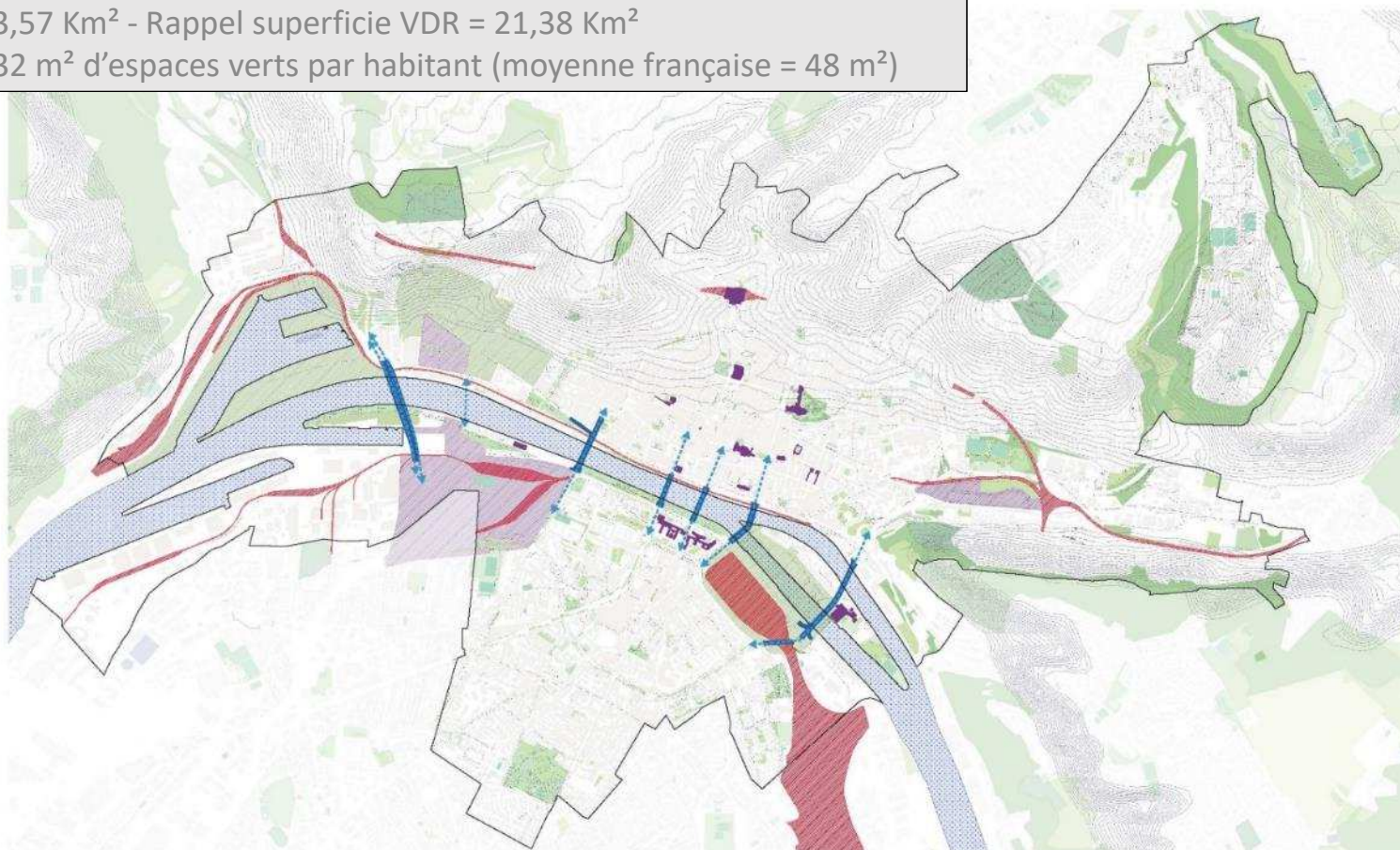
DIAGNOSTIC

Des bâtiments remarquables qui structurent le plan paysage

ZONES URBANISEES	53,70 %
ZONES INDUSTRIELLES ET COMMERCIALES	29,30 %



PATRIMOINE PAYSAGER ET ESPACES VERTS à ROUEN 17,00 %
SOIT 3,57 Km² - Rappel superficie VDR = 21,38 Km²
SOIT 32 m² d'espaces verts par habitant (moyenne française = 48 m²)

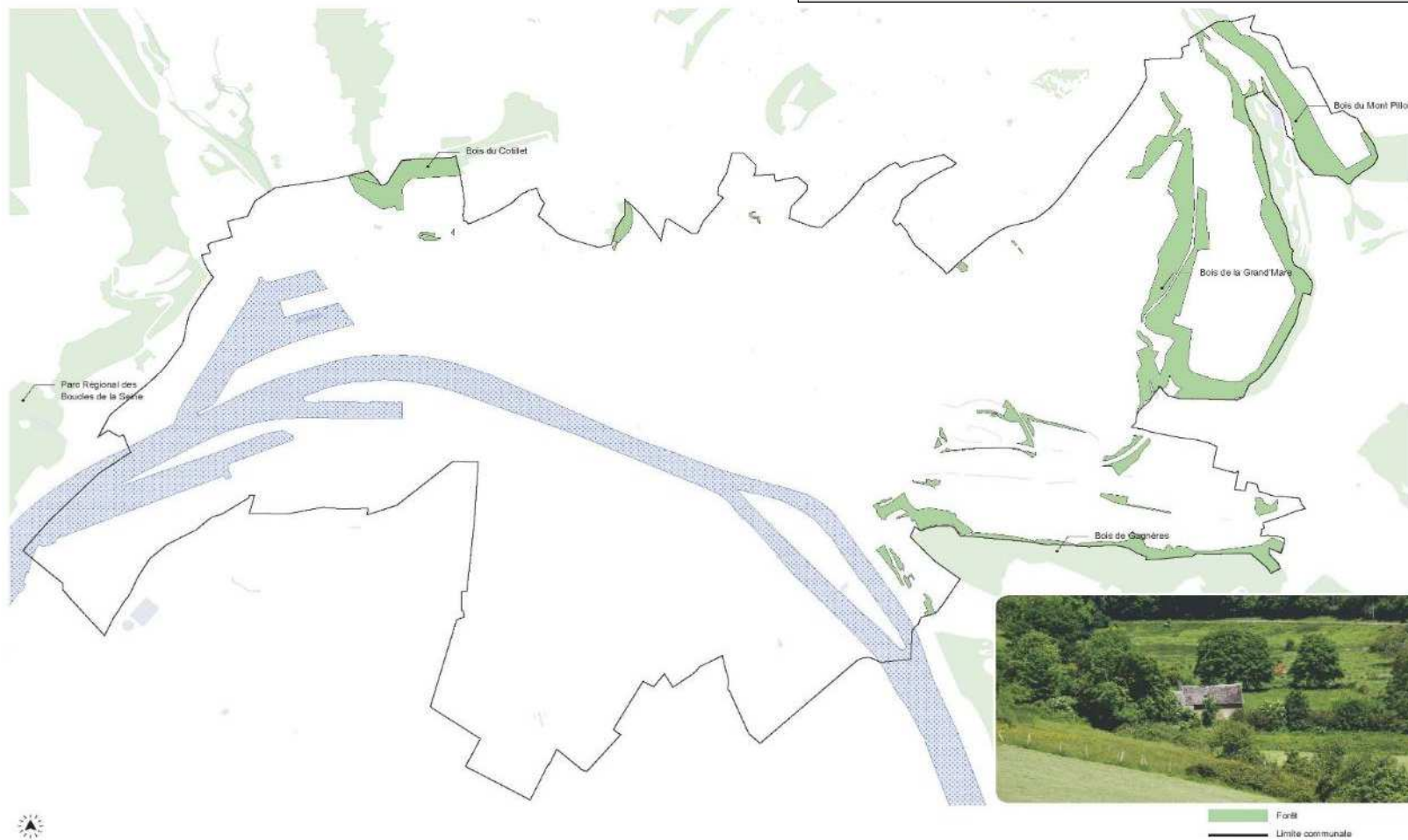


DIAGNOSTIC

Des espaces naturels qui pénètrent les coteaux de la ville

FORETS et PRAIRIES

5,23 %



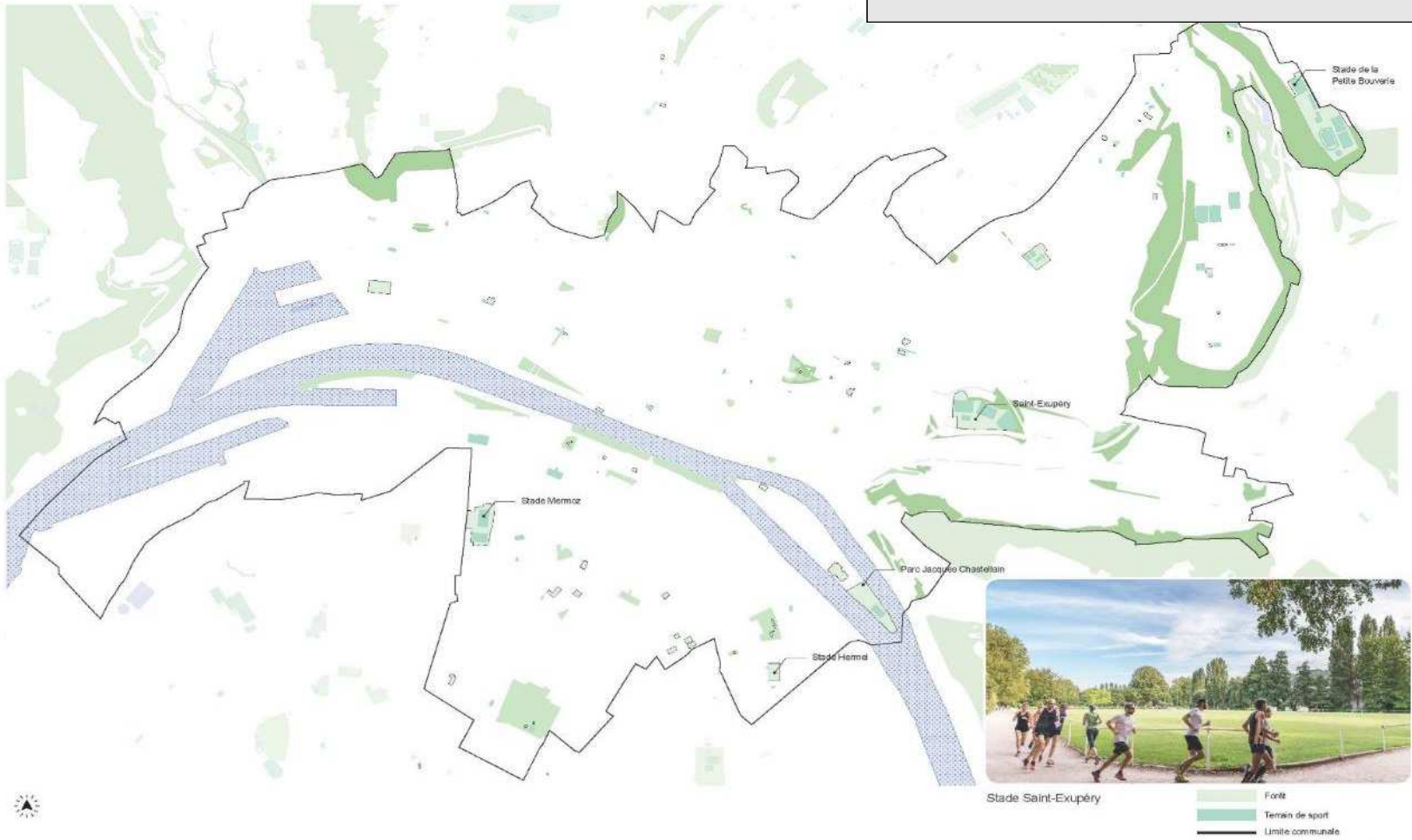
DIAGNOSTIC
Les Parcs et Jardins

PARCS ET JARDINS 2,24 %



DIAGNOSTIC
Les complexes sportifs

ESPACES SPORTIFS 2,87 %



DIAGNOSTIC
Les cimetières

CIMETIERES 1,20 %

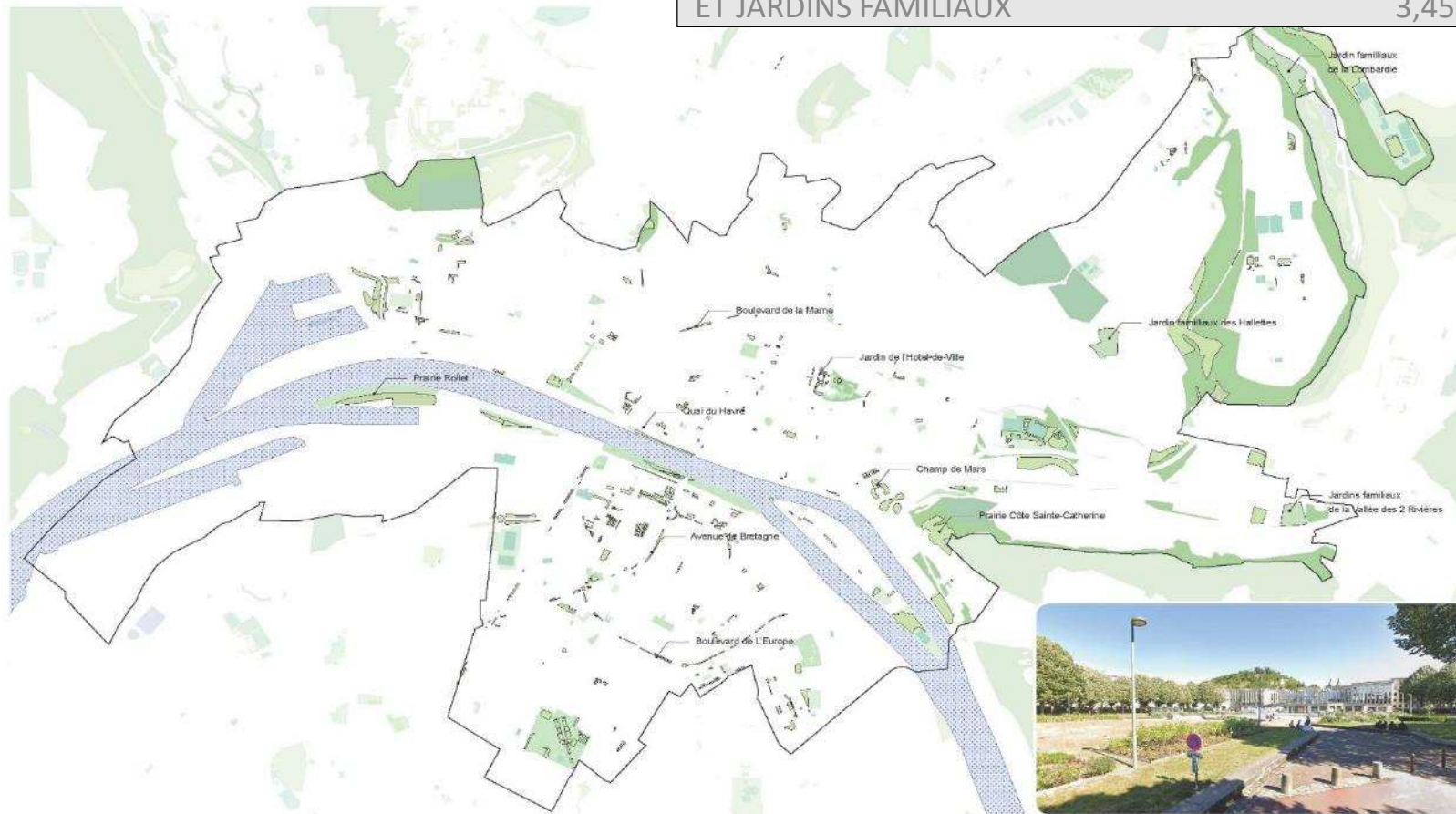


DIAGNOSTIC

Les espaces verts communs et les jardins familiaux

ESPACES VERTS D'ACCOMPAGNEMENT ET JARDINS FAMILIAUX

3,45 %



Champ de Mars

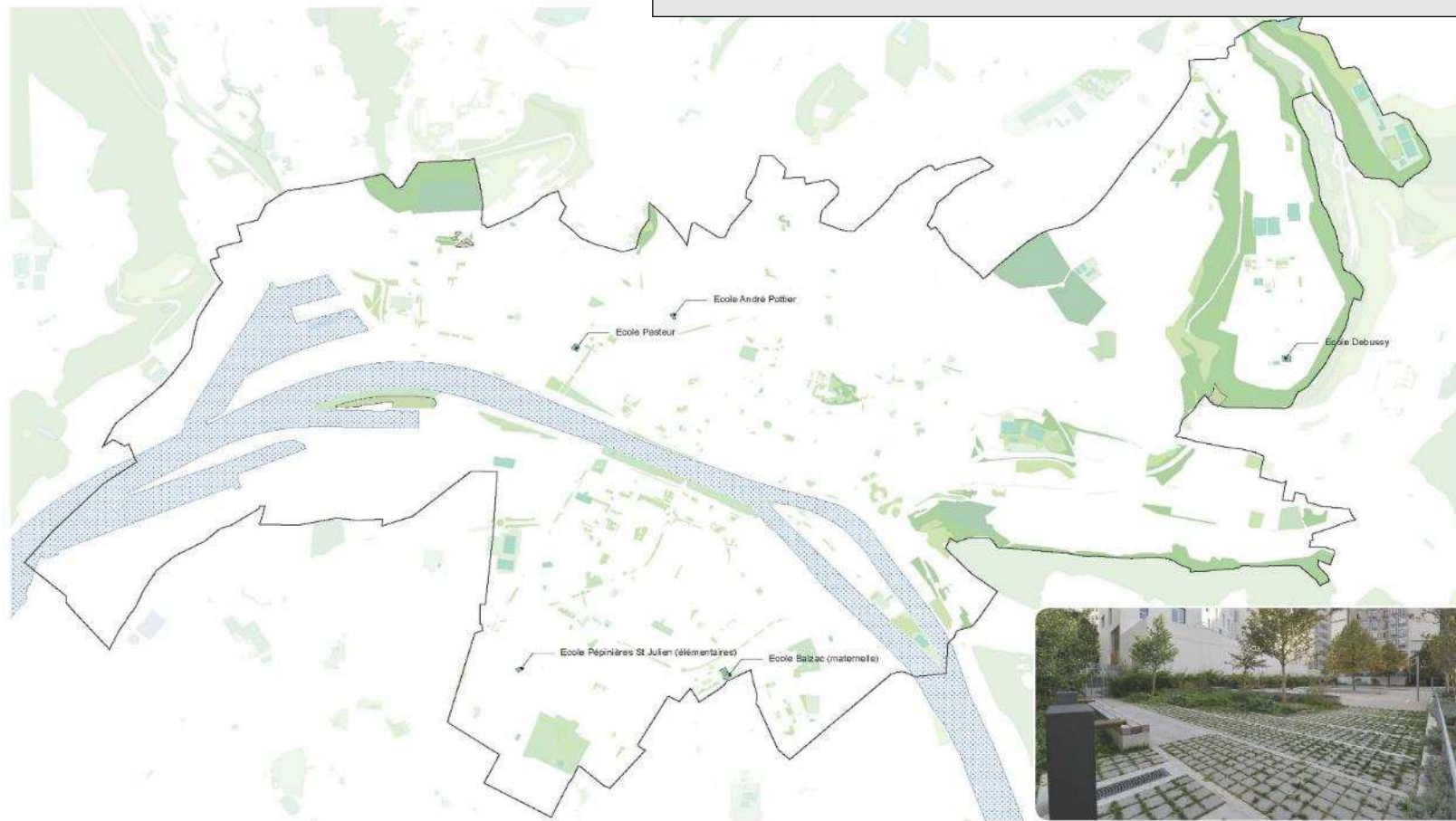
- Jardin familial
- Espaces verts communs
- Limite communale



DIAGNOSTIC

Les cours d'écoles végétalisées en 2021

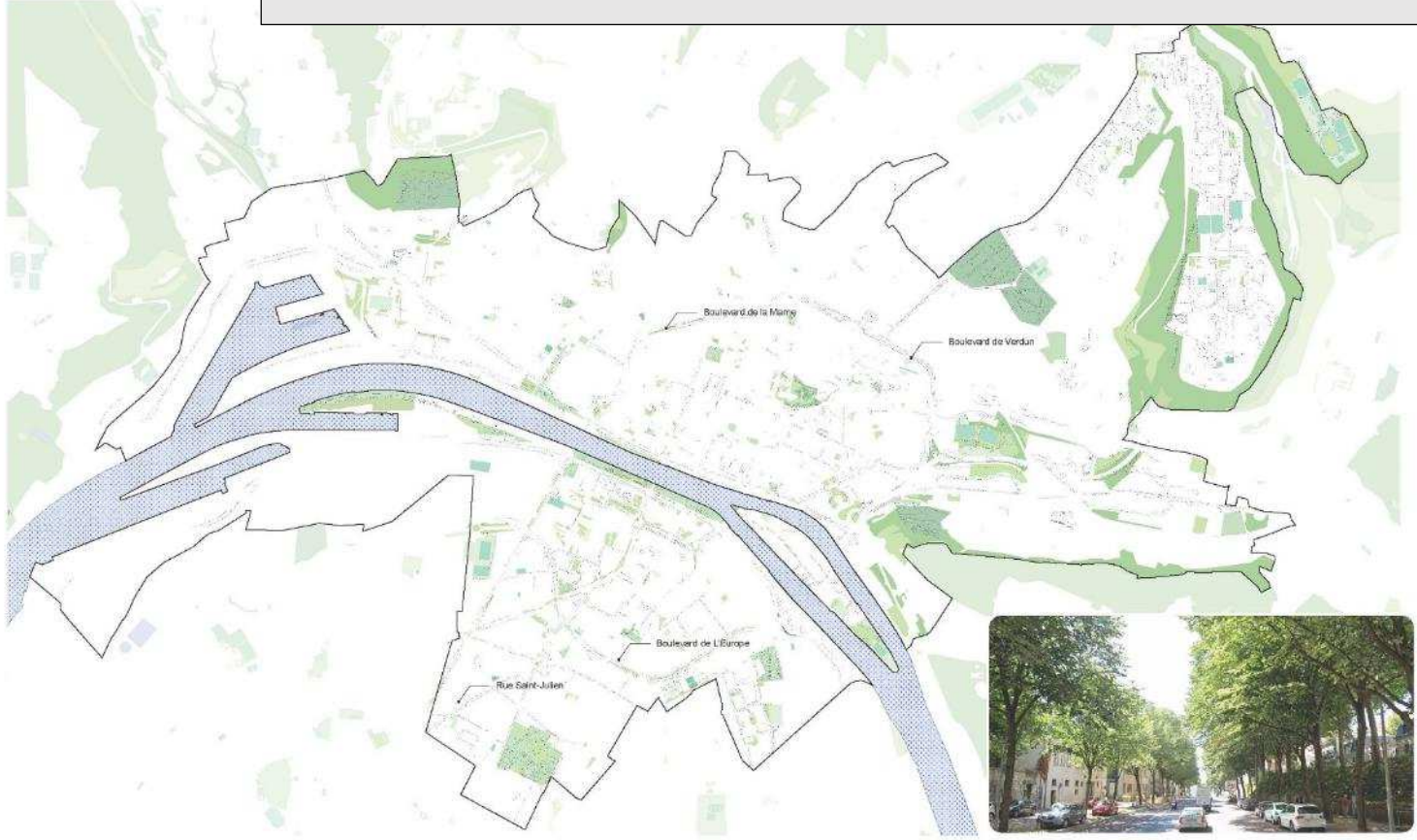
RENATURATION DES COURS D'ÉCOLES 2021 0,30 %



Exemple de cour Oasis

Cour d'école

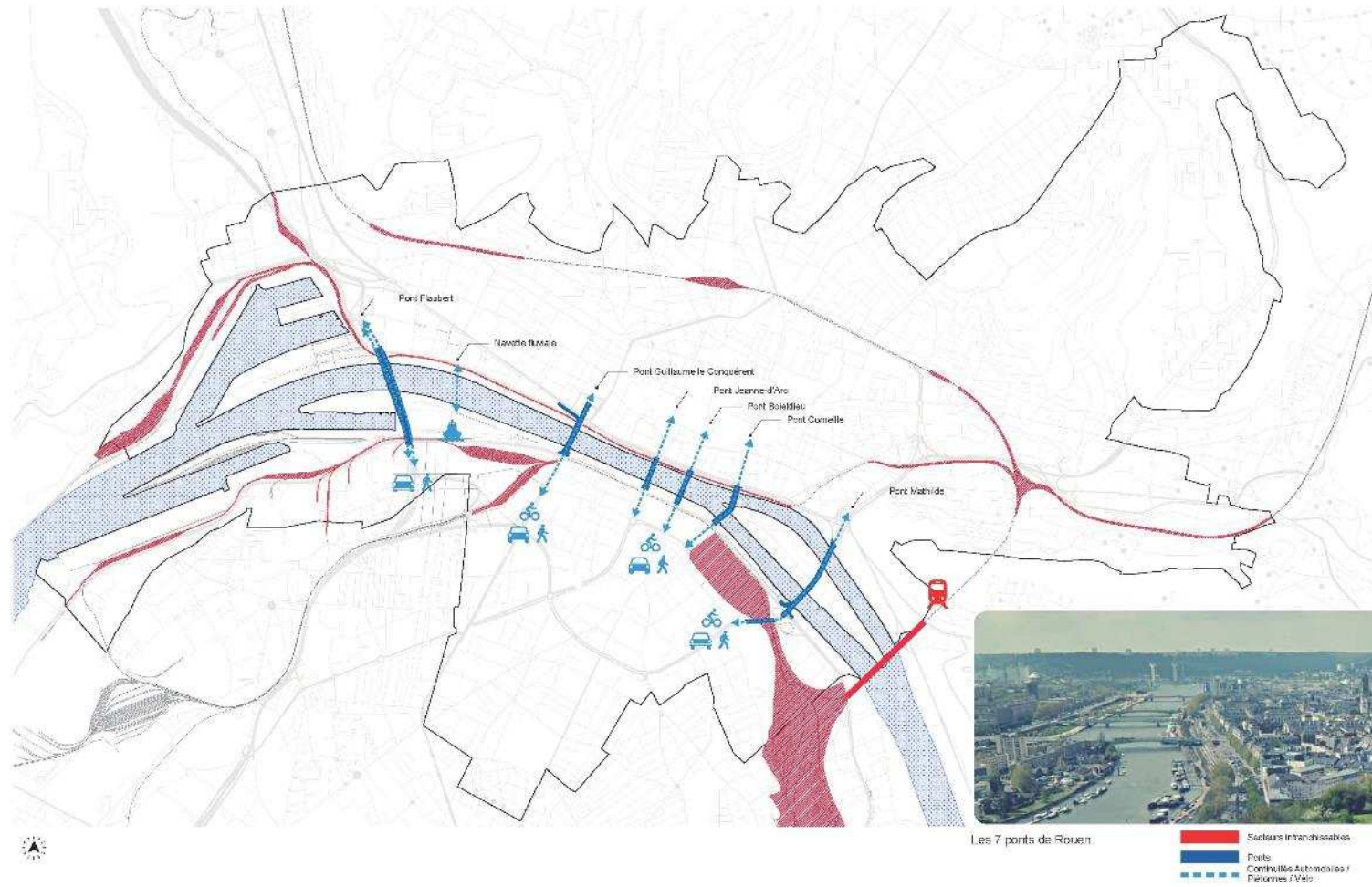
UN MAILLAGE D'ARBRES ET UN PATRIMOINE ARBORE 2,07 %



Boulevard de la Marne
..... Alignement d'arbres
—— Limite communale

DIAGNOSTIC

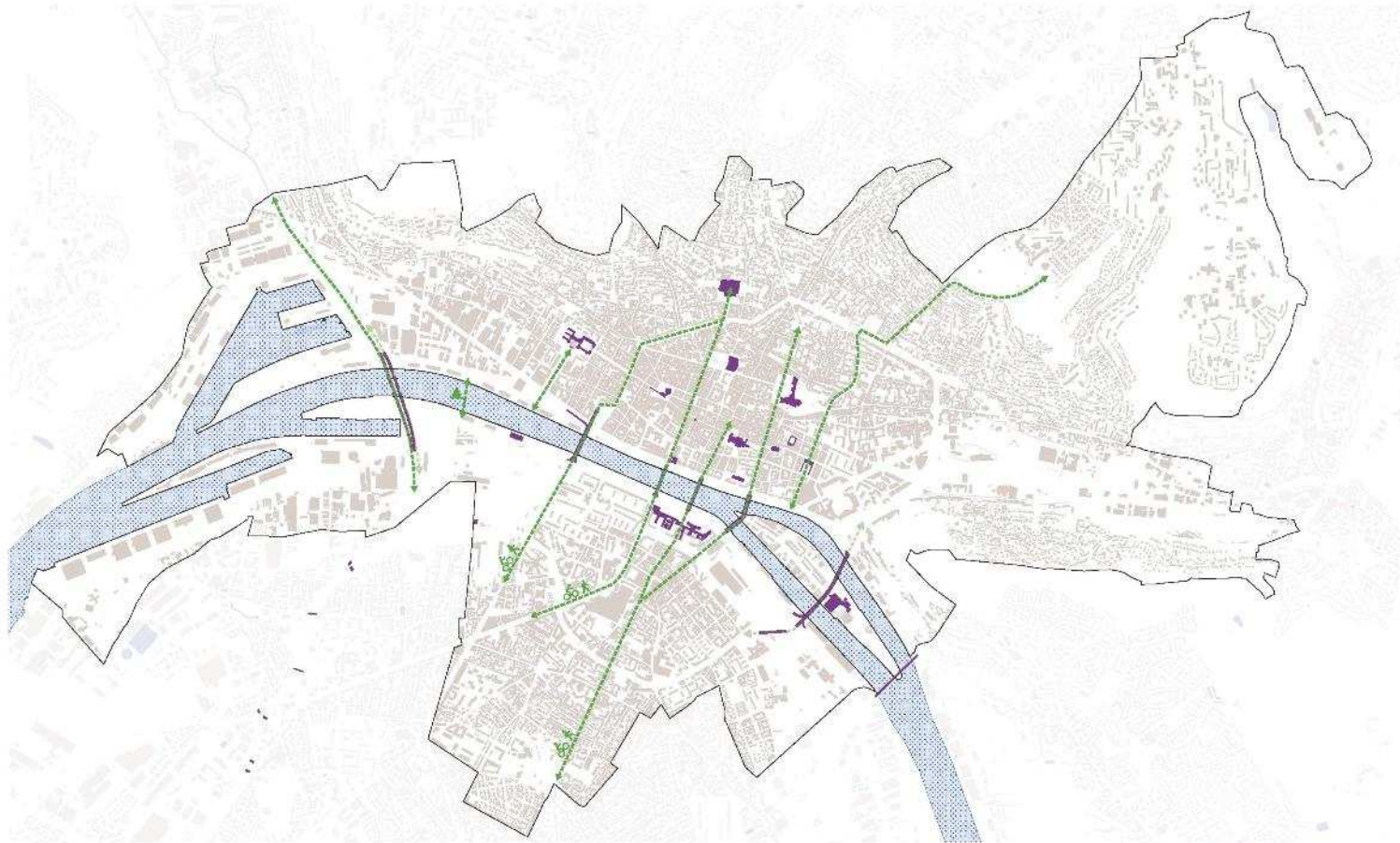
La dichotomie des infrastructures structurantes, certaines sont des Zones de Franchissement d'autres des Obstacles



PARTIE 3

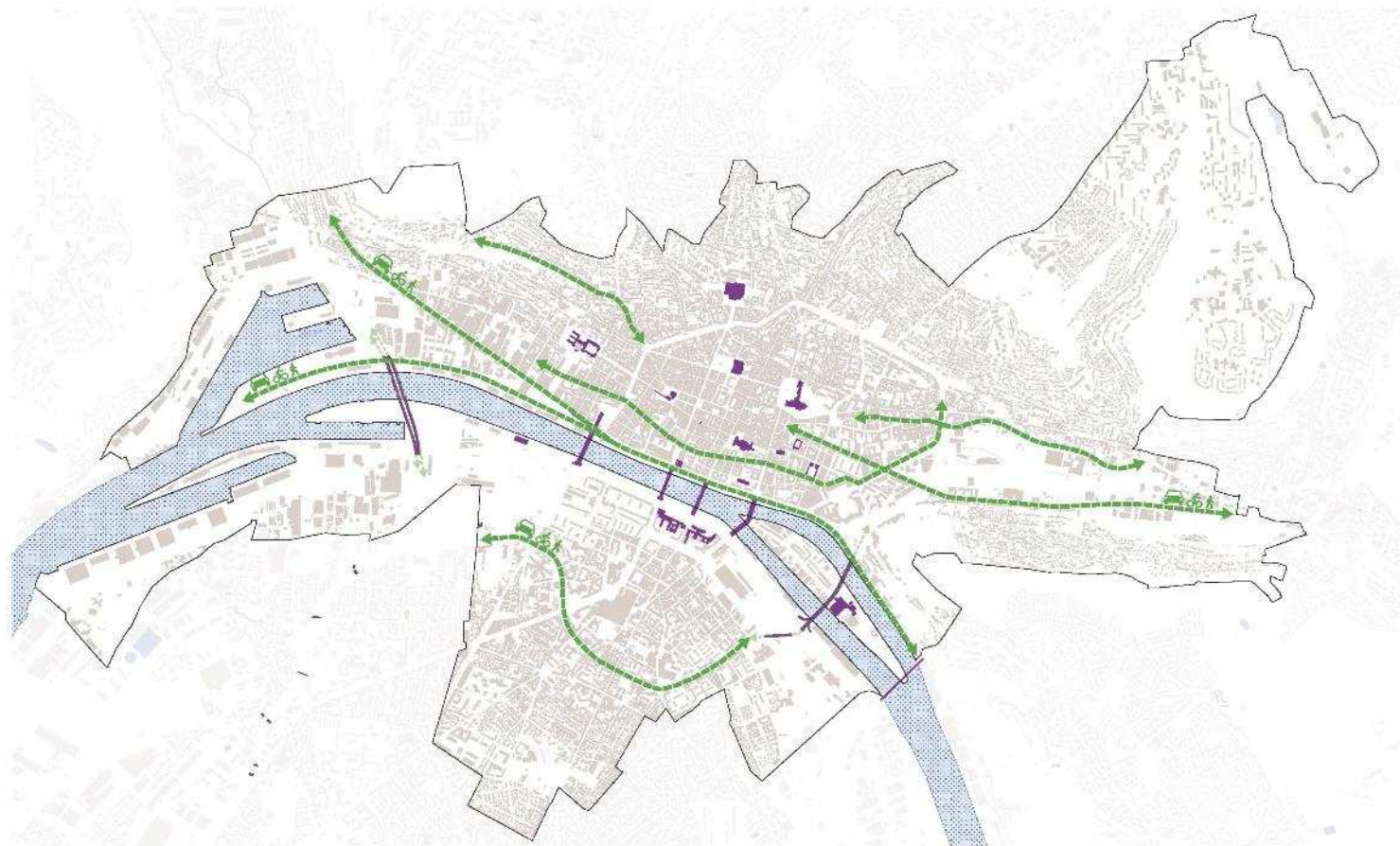
PLAN GUIDE

PLAN GUIDE
Des continuités Nord-Sud



■ Monuments remarquables
— Continuités Piétonnes / Vélo

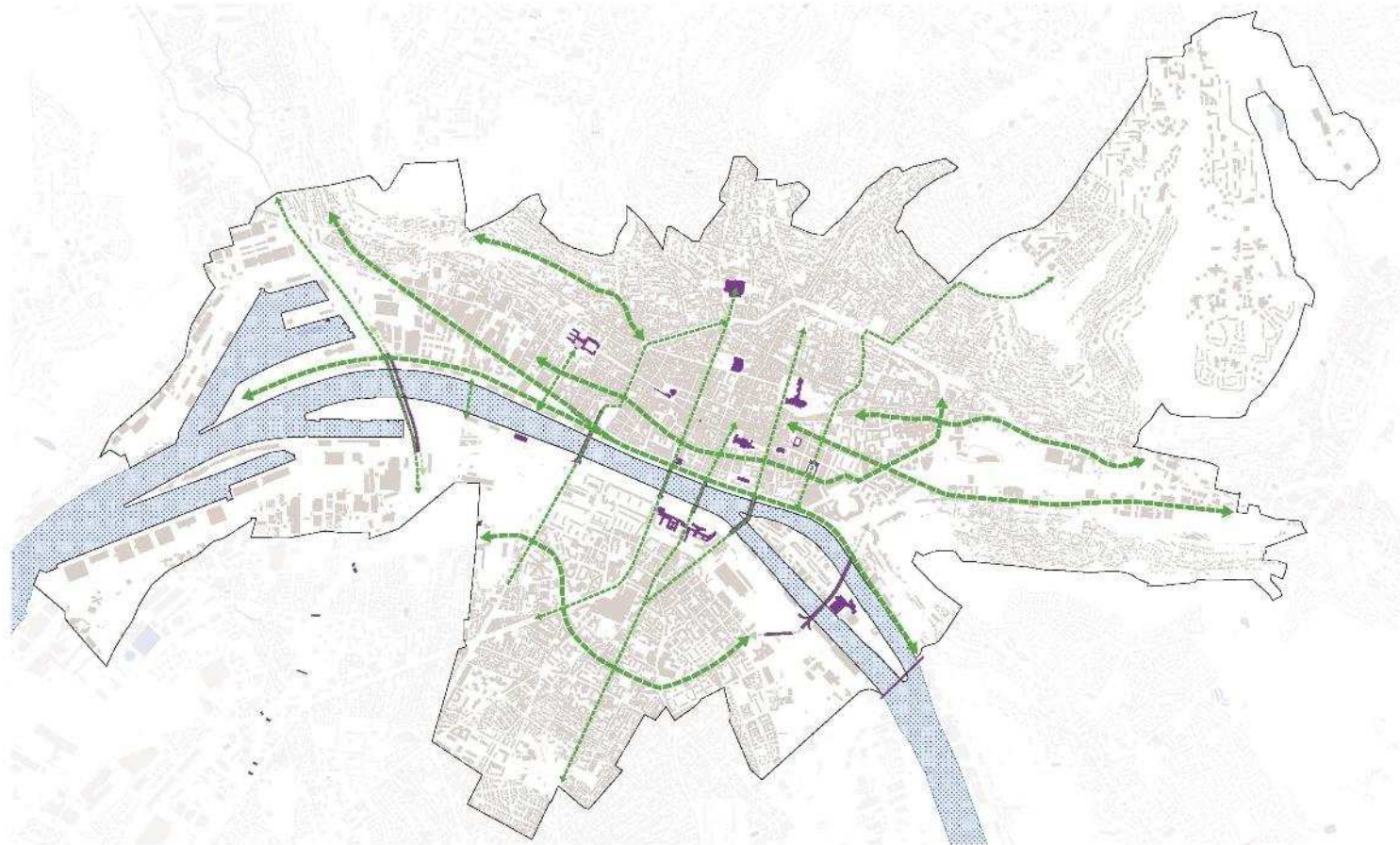
PLAN GUIDE
Des continuités Est-Ouest



■ Monuments remarquables
— Continuités Automobiles /
— Piétons / Vélo

PLAN GUIDE

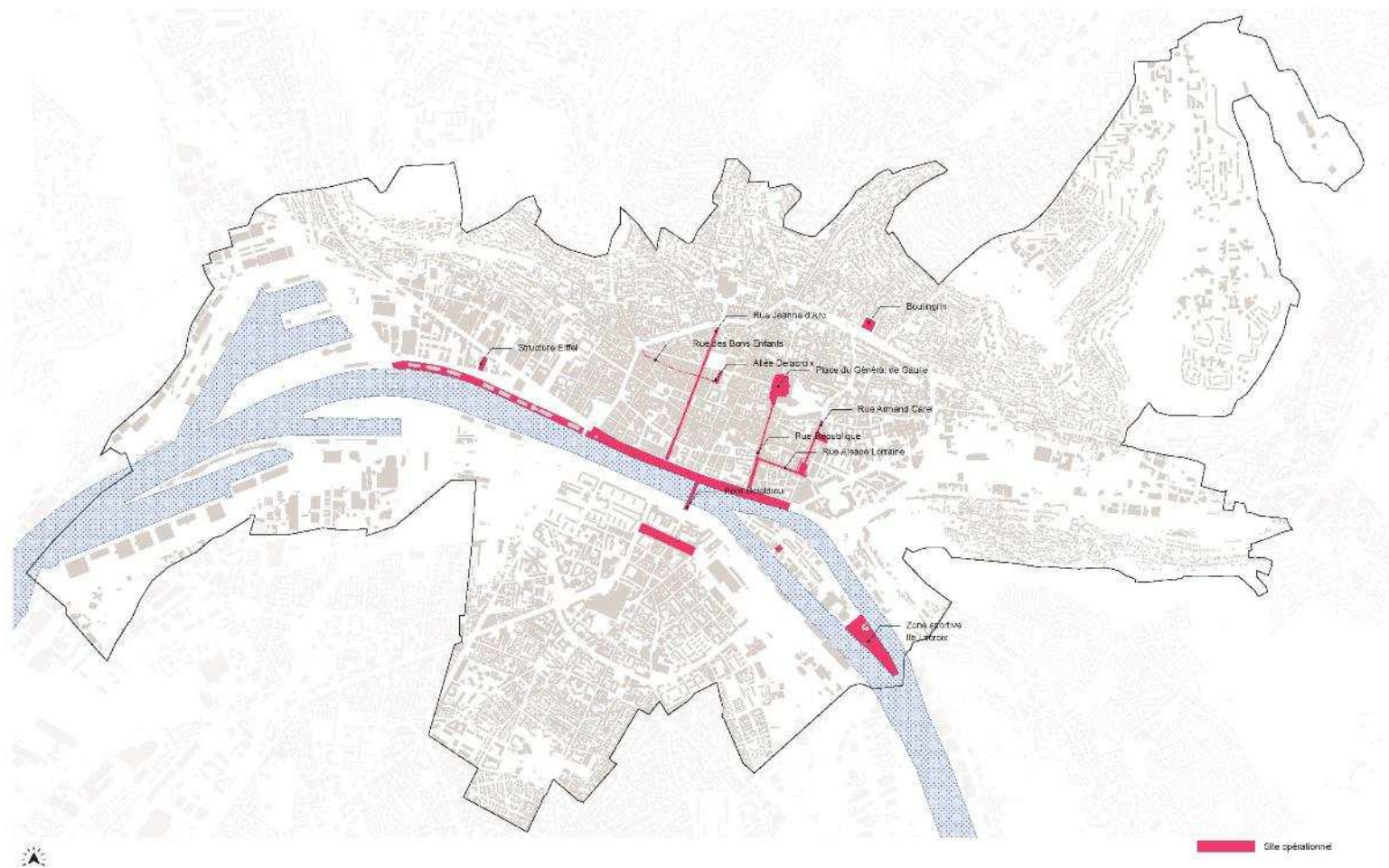
Charpente verte : relier les corridors écologiques pour structurer par le végétal



Monuments remarquables
Continuités Automobiles /
Pistes / Vélo

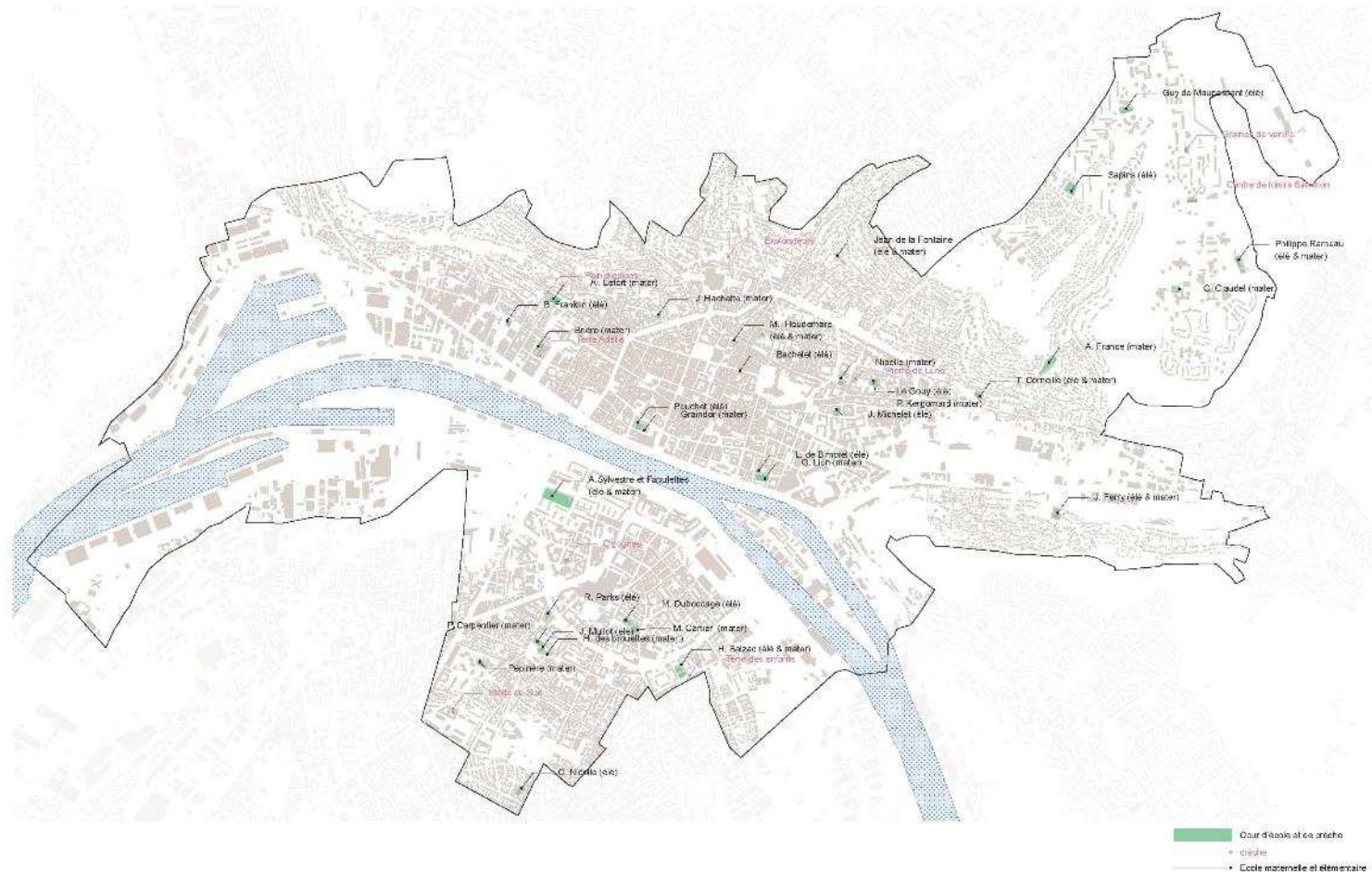
PLAN GUIDE

Les sites opérationnels définis par la ville



PLAN GUIDE

Les écoles renaturées dans les années à venir (2022-2026)

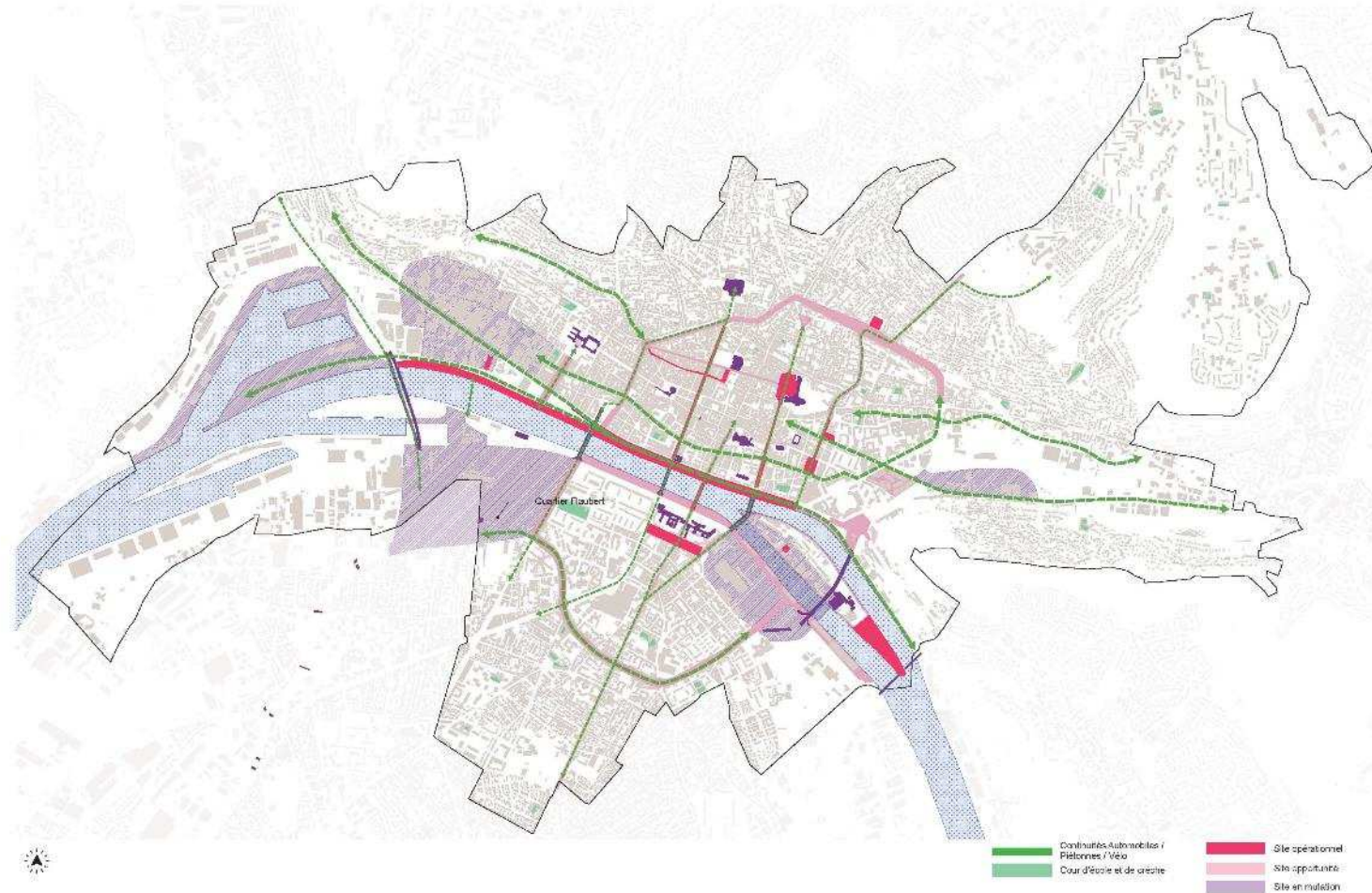


PLAN GUIDE
Les sites d'opportunités



PLAN GUIDE

Synthèse connecter avec l'ambition de renaturation

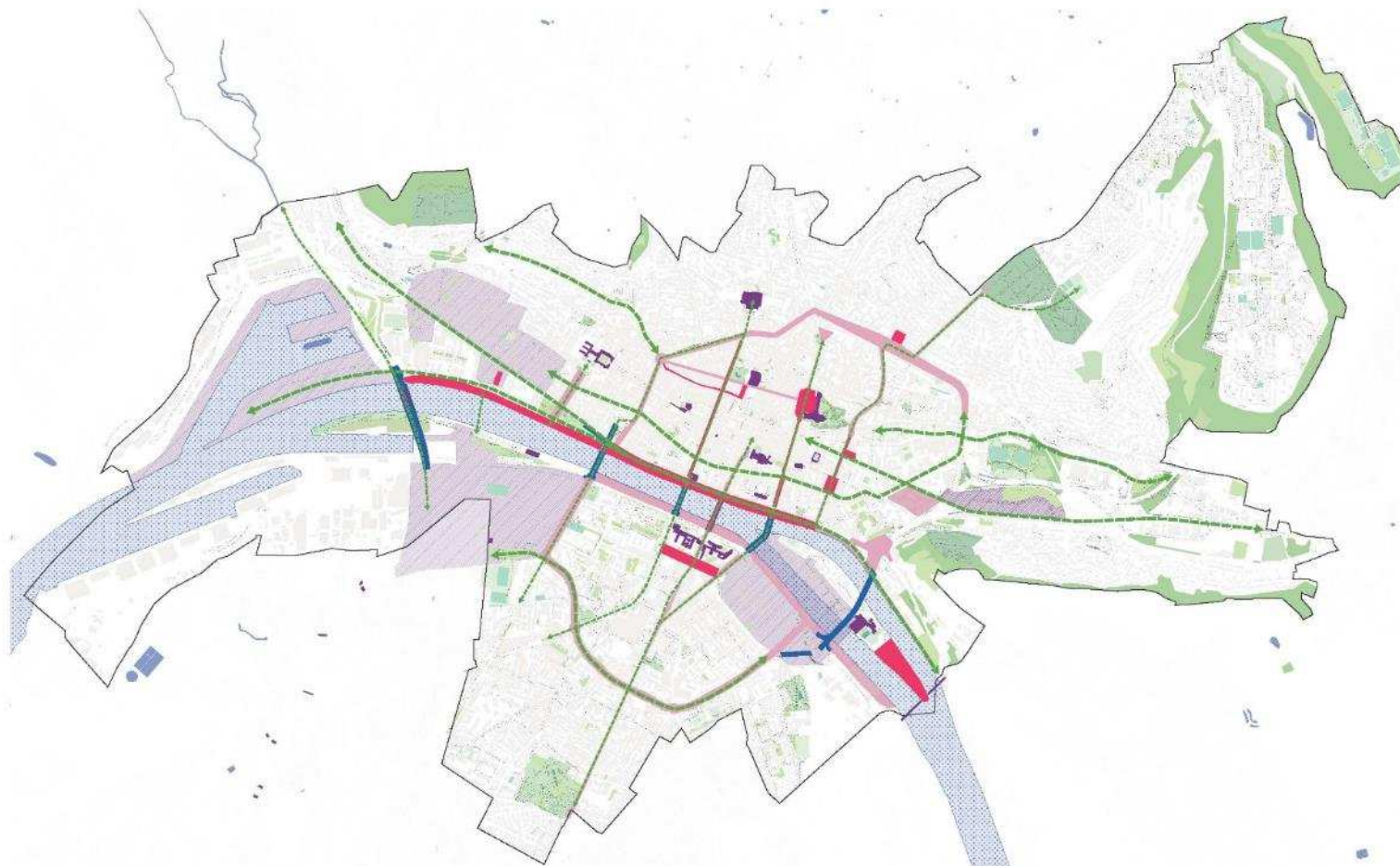


PARTIE 4

SYNTHÈSE PLAN GUIDE

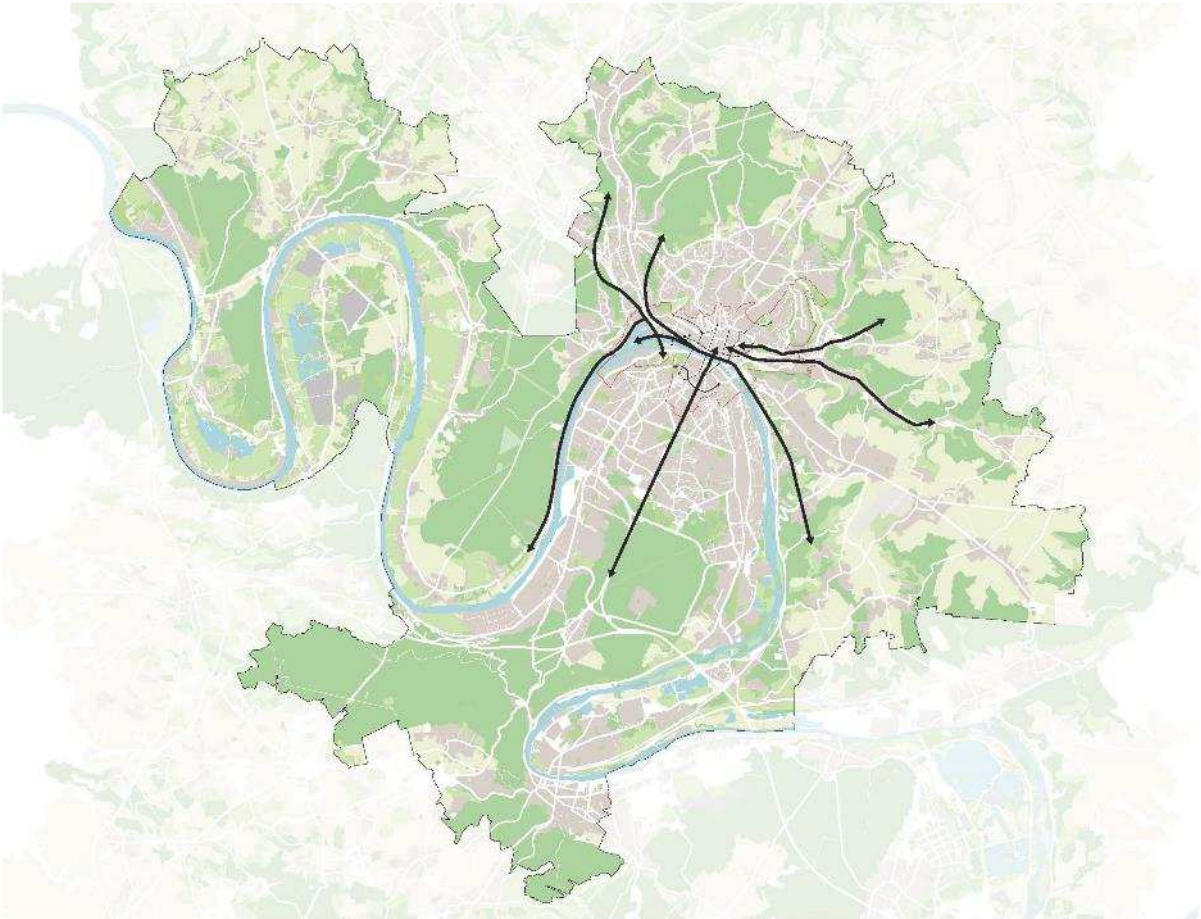
PLAN GUIDE

La renaturation de la ville de Rouen avec pour objectif d'atteindre 25% d'espaces verts



PLAN GUIDE

Prolonger les corridors écologiques sur l'ensemble de la métropole



PARTIE 5

EXEMPLE SUR LES SITES OPÉRATIONNELS

SITES D'OPPORTUNITÉS

La Rue de la République



▲ Rive Droite / Centre-ville

↔ Quai bas / Hotel de Ville

◆ ≈ 4100 m²

🏠 590m X 7m

🕒 Phasage à définir



SITES D'OPPORTUNITÉS
Le Jardin Rue Géricault



- ☀️ Quartier Place Saint-Marc
- ➡️ Rue d'Amiens / Eglise St Maclou
- ◆ ≈ 1130 m²
- 🕒 Phasage à définir



SITES D'OPPORTUNITÉS

La Place de l'Hôtel de ville



-  Rive Droite / Centre-ville
-  Quai bas / Hotel de Ville
-  ≈ 6500 m²
-  100m X 65m
-  Phasage à définir





SITES D'OPPORTUNITÉS

La Structure Eiffel (Groupe Guez Automobile)



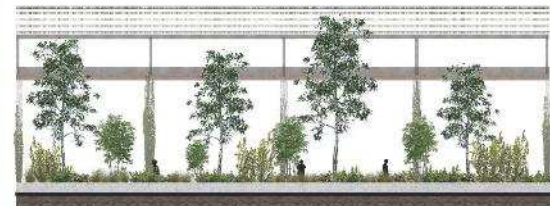
☀️ Rive Droite / Quartier Ouest

↔️ Quai bas / Quartier Ouest

◆ ≈ 6000 m² (parcelle)

🏠 85m X 31m

🕒 Phasage à définir



SITES D'OPPORTUNITÉS

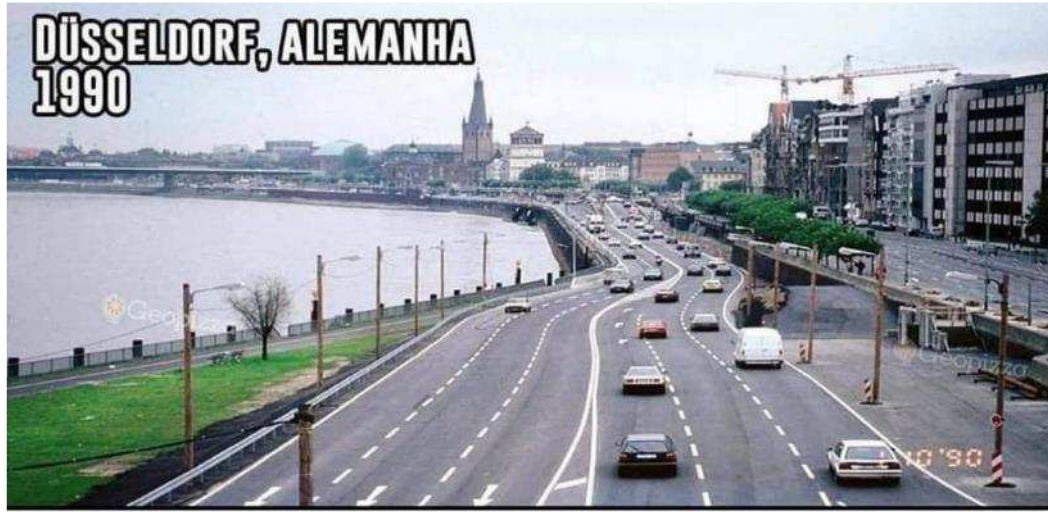
Les Quais Rive Droite



- 📍 Rive Droite
- ➡ De la place St Paul / Boulevard des Belges
- 📐 ≈ 94 530 m²
- 🏠 1,5 Km
- 🕒 Phasage à définir







SITES D'OPPORTUNITÉS

La Place du Boulingrin



- ☀ Rive Droite / Quartier Jouvenet
- ↔ Hotel de Ville / Quartier Jouvenet
- ◆ ≈ 9300 m²
- Ⓟ 110m X 80m
- 🕒 Phasage à définir

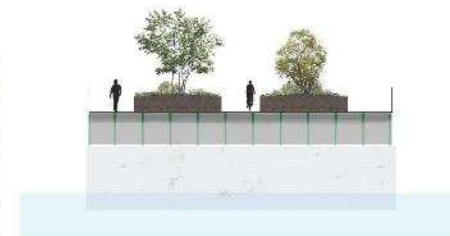


SITES D'OPPORTUNITÉS

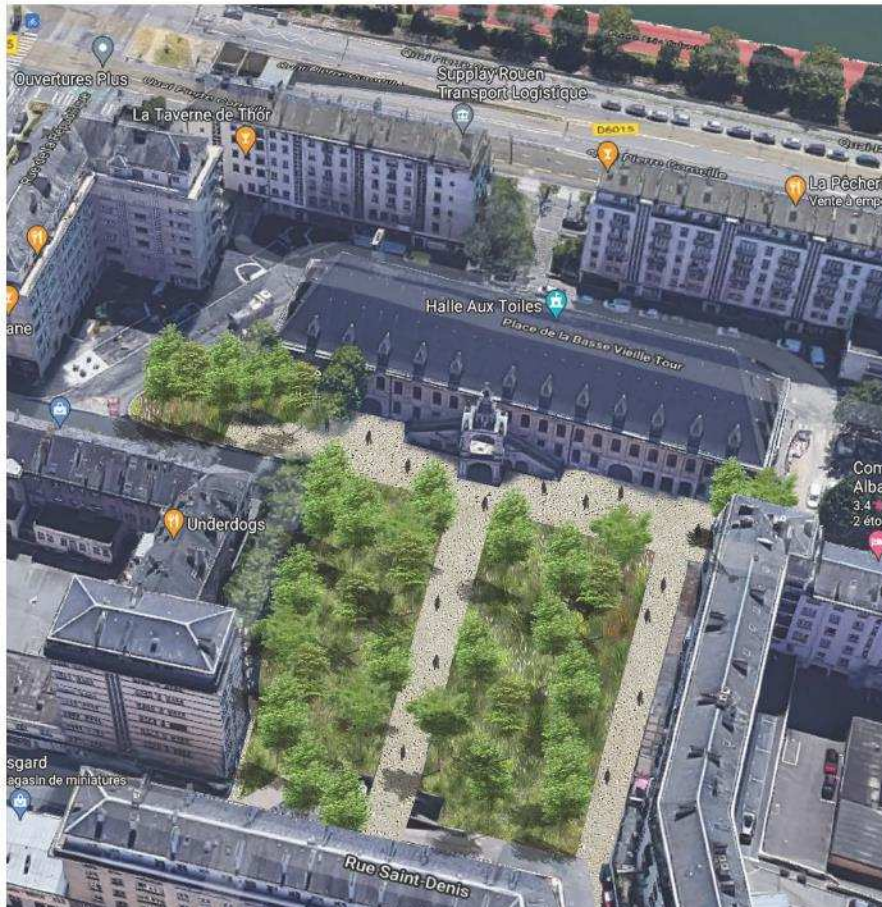
Le Pont Boieldieu



- ▲ La Seine
- ↔ Rive Droite / Rive Gauche
- ◆ ≈ 4800 m²
- ⌒ 220m X 22m
- 🕒 Phasage à définir



SITES D'OPPORTUNITÉS
 La Place de la Haute Veille-Tour



- 📍 Quartier Grand Pont Gal Leclerc
- ➡ Notre-Dame de Rouen / Quai Pierre Cornelle
- 📐 ≈ 4600 m²
- 🅑 100m X 90m
- 🕒 Phasage à définir



PARTIE 5

LES OUTILS AU SERVICE DE LA RENATURATION

LES OUTILS AU SERVICE DE LA RENATURATION

Des outils à portée de main

OUTILS	Exemple concret	Illustration
<p>ATLAS DE LA BIODIVERSITE COMMUNALE</p>	<p>https://ofb.gouv.fr/les-atlas-de-la-biodiversite-communale →</p>	<p>GUIDE METHODOLOGIQUE</p> <hr/>
<p>PLUj</p>	<p>Création d'un zonage « A Renaturer (AR) » en parallèle de « A Urbaniser (AU) » Déclassement zone UA à zone N (Nature)</p>	<p>ATLAS DE LA BIODIVERSITÉ COMMUNALE</p>
<p>ACQUISITION FONCIERE</p>	<p>Droit de préemption</p>	<p>Engagement de l'Etat S'approprier et protéger la biodiversité de son territoire STRATEGIE NATIONALE DE BIODIVERSITÉ GUIDE ABC</p>
<p>ESPACE NATUREL SENSIBLE D'INTERET LOCAL</p>	<p>Classement en ENS Donation de terrains aux conservatoires d'espaces naturels</p>	<p>Octobre 2014 PAGE D'ACCUEIL DU SITE FIL VERT</p>
<p>PERMIS DE VEGETALISATION</p>	<p>Utilisation de la plateforme de la ville de Rouen →</p>	

LES OUTILS AU SERVICE DE LA RENATURATION
 Les temps de projet

(RE)-NATURER

COURT TERME

LONG TERME

PAR PETITE TOUCHE
 COURT TERME
 €

Permis de végétaliser



CONFORTER L'EXISTANT
 COURT TERME
 €€

Boulevard de l'Europe



ACHAT DE FONCIER
 LONG TERME
 €€€€

Place Boulingrin



CRÉER DE TOUTE PIÈCE
 LONG TERME
 €€€€

Quai Rive Droite



ACCOMPAGNER LES PUBLICS

ACCULTURER

EVEILLER A LA NATURE ET AU VIVANT

Questions et échanges